

THÔNG BÁO

Nội dung Phiên họp thường kỳ tháng 11 năm 2024 của Thường trực HĐND thành phố

Lúc 14 giờ 00, ngày 20 tháng 11 năm 2024, ông Ngô Xuân Thắng, Chủ tịch Hội đồng nhân dân (HĐND) thành phố chủ trì Phiên họp thường kỳ tháng 11 năm 2024 của Thường trực HĐND thành phố. Tham dự Phiên họp có ông Trần Phước Sơn, Phó Chủ tịch Thường trực HĐND thành phố; ông Hồ Kỳ Minh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND thành phố; Thường trực HĐND thành phố; lãnh đạo các Ban của HĐND thành phố; đại diện lãnh đạo các Sở: Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nội vụ, Công Thương, Văn hóa và Thể thao, Thông tin và Truyền thông; đại diện Công an thành phố; đại diện lãnh đạo Ban Xúc tiến và Hỗ trợ Đầu tư Đà Nẵng; lãnh đạo các Văn phòng: Đoàn ĐBQH và HĐND thành phố, UBND thành phố. Sau khi nghe ý kiến phát biểu của các thành viên dự họp, Chủ tịch HĐND thành phố thống nhất kết luận như sau:

I. VỀ DANH MỤC TÀI LIỆU UBND THÀNH PHỐ TRÌNH TẠI KỲ HỌP CUỐI NĂM 2024 HĐND THÀNH PHỐ

Thường trực HĐND thành phố thống nhất với 04 nội dung đề xuất bổ sung vào danh mục tài liệu trình tại Kỳ họp HĐND thành phố cuối năm 2024 theo đề nghị của UBND thành phố tại Công văn số 6543/UBND-TH ngày 18/11/2024. Đồng thời, đề nghị UBND thành phố lưu ý một số vấn đề sau:

1. Thời gian diễn ra Kỳ họp HĐND thành phố cuối năm 2024 vào các ngày 11,12,13/12/2024, do đó, đề nghị UBND thành phố gửi nội dung tài liệu Kỳ họp chậm nhất **trong ngày 30/11/2024** để các Ban thẩm tra theo quy định. Đối với các nội dung trình bổ sung (nếu có), đề nghị UBND thành phố có văn bản đề xuất Thường trực HĐND thành phố và hoàn thành việc gửi tài liệu chậm nhất **trước ngày 05/12/2024**.

2. Việc xây dựng, trình ban hành Nghị quyết của HĐND thành phố, nhất là các nghị quyết quy phạm pháp luật cần thực hiện nghiêm theo đúng trình tự, hồ sơ, thủ tục, thời hạn quy định tại Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật và các văn bản hướng dẫn có liên quan.

3. Chủ động rà soát, sớm báo cáo Thành ủy, Ban Thường vụ Thành ủy, Thường trực Thành ủy các nội dung thuộc thẩm quyền cho ý kiến theo Quy chế làm việc của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố nhiệm kỳ 2020-2025 trước khi trình HĐND thành phố.

4. Trong quá trình thẩm tra, các ngành, địa phương cần phối hợp chặt chẽ với các Ban của HĐND thành phố trong việc cung cấp tài liệu, hồ sơ cũng như tham mưu UBND thành phố kịp thời tiếp thu, giải trình đối với các nội dung kiến nghị của Ban và chỉ đạo nghiên cứu nội dung báo cáo thẩm tra của các Ban của HĐND thành phố (sau khi ban hành) để tiếp thu, giải trình bằng văn bản hoặc giải trình trực tiếp tại Kỳ họp theo điều hành của Chủ tọa Kỳ họp.

5. Chỉ đạo Văn phòng UBND thành phố, Sở Kế hoạch và Đầu tư và một số ngành có liên quan trong việc phối hợp với Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND thành phố về tiếp thu các ý kiến của Đại biểu HĐND thành phố tại Kỳ họp để hoàn thiện và sớm ban hành Nghị quyết nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội.

II. MỘT SỐ NỘI DUNG QUA GIÁM SÁT CỦA THƯỜNG TRỰC, CÁC BAN CỦA HĐND THÀNH PHỐ

Thường trực HĐND thành phố đề nghị UBND thành phố chỉ đạo các sở, ban, ngành, địa phương:

1. Đối với báo cáo kết quả giám sát và kiến nghị, đề xuất về công tác xúc tiến, thu hút đầu tư các dự án về thiết kế, sản xuất chip bán dẫn: Về nội dung này, Đảng đoàn HĐND thành phố đã có Công văn số 251-CV/ĐĐ ngày 15/11/2024 trên cơ sở ý kiến của Thường trực HĐND thành phố tại Công văn số 397/HĐND-KTNS ngày 15/11/2024 và Báo cáo số 278/BC-KTNS ngày 15/11/2024 của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND thành phố (*đính kèm*). Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo triển khai thực hiện theo các kiến nghị tại các văn bản nêu trên.

2. Về một số khó khăn, vướng mắc trong triển khai thực hiện Đề án phân cấp, ủy quyền: Rà soát các nội dung được giao theo Nghị quyết số 136/2024/QH15 của Quốc hội để bổ sung và thực hiện có hiệu quả Đề án số 7796/ĐA-UBND ngày 19/11/2021 về phân cấp, ủy quyền quản lý nhà nước gắn với thí điểm tổ chức mô hình chính quyền đô thị trên địa bàn thành phố giai đoạn 2021 - 2026 và những năm tiếp theo. Trong đó, lưu ý rà soát các nội dung vướng mắc, chưa phù hợp, chưa hiệu quả để điều chỉnh, đảm bảo nguyên tắc phân cấp, ủy quyền phải đi đôi với đảm bảo nguồn lực triển khai thực hiện hiệu quả.

3. Về kết quả triển khai Chương trình phát triển nhà ở thành phố giai đoạn 2021-2025

- Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo các đơn vị rà soát, đánh giá cụ thể kết quả thực hiện các chỉ tiêu, nhiệm vụ tại Chương trình, Kế hoạch đề ra. Sớm có giải pháp nâng cao kết quả thực hiện các chỉ tiêu còn thấp, chưa đạt, đẩy nhanh tiến độ thực hiện, phấn đấu hoàn thành cao nhất các chỉ tiêu đã đề ra.

- Nghiên cứu tinh giản, rút gọn các thủ tục lựa chọn chủ đầu tư dự án nhà ở xã hội; chủ động làm việc, hỗ trợ các nhà đầu tư nhà ở thương mại tháo gỡ các vướng mắc, sớm hoàn thành các thủ tục, khắc phục các thiếu sót trước đây và

ngiên cứu, đề xuất các cơ chế hỗ trợ về thủ tục, nguồn lực để các nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện các dự án nhà ở xã hội, nhà ở thương mại.

- Thường xuyên thông tin kịp thời, đầy đủ đến người dân về các dự án nhà ở xã hội, nhà ở thương mại đủ điều kiện mua, thuê theo quy định và các chương trình hỗ trợ, vay vốn ưu đãi mua, thuê nhà ở xã hội, nhà ở thương mại.

4. Về các vướng mắc của người dân, doanh nghiệp trong việc đề nghị công nhận tài sản gắn liền với đất đối với các trường hợp xây dựng công trình thương mại - dịch vụ trên các thửa đất đã được cấp Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất (CNQSDĐ) có mục đích là đất ở; việc xin cấp Giấy phép xây dựng các công trình thương mại dịch vụ đối với các thửa đất đã được cấp Giấy CNQSDĐ với mục đích “đất cơ sở sản xuất, kinh doanh” trước đây

- **Đối với việc đề nghị công nhận tài sản gắn liền với đất đã được cấp Giấy CNQSDĐ có mục đích là đất ở:** Nghiên cứu có giải pháp, xử lý dứt điểm các vướng mắc đối với các trường hợp nêu trên để hướng dẫn người dân, doanh nghiệp thực hiện nhằm đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của người dân, doanh nghiệp.

- **Đối với việc cấp Giấy phép xây dựng các công trình thương mại - dịch vụ đối với các thửa đất đã được cấp Giấy CNQSDĐ với mục đích “đất cơ sở sản xuất, kinh doanh” trước đây:** Có thông báo, hướng dẫn cụ thể để người dân, doanh nghiệp biết, thuận lợi trong việc thực hiện khi có nhu cầu.

5. Về tiến độ đầu tư xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng theo Quyết định số 1472/QĐ-UBND ngày 14/7/2023 của UBND thành phố theo Nghị quyết số 114/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 về kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2024 của HĐND thành phố: Tiếp tục chỉ đạo các ngành, địa phương khẩn trương rà soát, báo cáo tiến độ triển khai thực hiện đảm bảo theo tinh thần Nghị quyết số 114/NQ-HĐND của HĐND thành phố, trong đó, lưu ý việc đảm bảo về sự phù hợp số lượng, vị trí, quy mô, diện tích, bán kính phục vụ, hiệu quả của nhà sinh hoạt cộng đồng tại địa phương; việc tổ chức đầu tư, xây dựng, quản lý hoạt động đảm bảo hiệu quả đối với các trường hợp kết hợp công viên vườn dạo.

6. Về tuyển dụng hợp đồng lao động tại các trường do UBND quận quản lý năm học 2024 - 2025 theo Nghị quyết số 46/2024/NQ-HĐND ngày 30/7/2024 của HĐND thành phố: Tiếp tục chỉ đạo rà soát, thực hiện việc tuyển dụng, bố trí vị trí việc làm giáo viên đáp ứng nhu cầu dạy và học tại các Trường trên địa bàn thành phố. Về giải pháp lâu dài, đề nghị UBND thành phố chỉ đạo Sở Giáo dục và Đào tạo, Sở Tài chính, Sở Nội vụ và các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan nghiên cứu, đề xuất triển khai các giải pháp xây dựng định mức kinh tế - kỹ thuật (kinh phí đào tạo) trên một học sinh để thay đổi phương thức cấp phát ngân sách nhà nước theo biên chế, chuyển sang đặt hàng theo quy mô học sinh; trên cơ sở đó hình thành cơ chế tự chủ tài chính đối với đơn vị sự nghiệp giáo dục đào tạo.

7. Về sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 25/2024/NQ-HĐND ngày 10/6/2024 của HĐND thành phố về quy định chế độ, chính sách, điều kiện đảm bảo hoạt động đối với Lực lượng tham gia bảo vệ an ninh trật tự ở cơ sở trên địa bàn thành phố Đà Nẵng: Triển khai các bước tiếp theo đảm bảo quy định tại Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, xây dựng Tờ trình, dự thảo Nghị quyết đảm bảo chất lượng trình HĐND thành phố xem xét, quyết định việc sửa đổi khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 25/2024/NQ-HĐND tại Kỳ họp cuối năm 2024 theo đề nghị của Thường trực HĐND thành phố tại Công văn số 388/HĐND-PC ngày 13/11/2024.

8. Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo các sở, ngành, UBND các quận, huyện rà soát các văn bản không còn phù hợp với quy định pháp luật hiện hành để điều chỉnh, hủy bỏ; kịp thời hướng dẫn, công khai các văn bản quy phạm pháp luật có hiệu lực pháp luật để người dân được biết thực hiện các quyền lợi theo quy định pháp luật.

9. Về kết quả xử lý đơn thư của Thường trực HĐND thành phố chuyển UBND thành phố

a) Đề nghị UBND thành phố tiếp tục chỉ đạo rà soát, báo cáo kết quả giải quyết đơn thư tồn đọng thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND thành phố và các cơ quan, đơn vị thuộc UBND thành phố do Thường trực, các Ban HĐND thành phố và Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND thành phố chuyển đến (*Công văn 378/HDND-VP ngày 08/11/2024*), đã quá thời hạn báo cáo Thường trực HĐND thành phố nhưng đến nay chưa có kết quả cuối cùng¹.

b) Liên quan đến phiên họp giải trình giải quyết đơn, thư của Thường trực HĐND thành phố Lần II năm 2024 (**dự kiến tổ chức vào ngày 27/11/2024**), Thường trực HĐND thành phố đã có Công văn số 303/HĐND-VP ngày 19/9/2024 và đôn đốc tại Công văn số 315/HĐND-VP ngày 02/10/2024 nhưng đến nay vẫn chưa có báo cáo, đề nghị UBND thành phố khẩn trương báo cáo kết quả giải quyết các nội dung tại công văn nêu trên và gửi về Thường trực HĐND thành phố trước ngày 25/11/2024.

III. LIÊN QUAN CÁC KIẾN NGHỊ CỦA BAN THƯỜNG TRỰC UBMTTQVN THÀNH PHỐ

Đề nghị UBND thành phố tập trung triển khai thực hiện các kiến nghị được nêu tại Công văn số 301/MTTQ-BTT ngày 20/11/2024 của Ban Thường trực UBMTTQVN thành phố; giao các Ban của HĐND thành phố tập trung tổ chức giám sát thực tế đối với các trường hợp cụ thể, kịp thời tham mưu, kiến nghị Thường trực HĐND thành phố chỉ đạo xử lý, phản hồi kết quả cho Ban Thường trực UBMTTQVN thành phố tổng hợp.

¹ UBND thành phố: 58/72 trường hợp (năm 2023: 19 trường hợp, năm 2024: 53 trường hợp), các sở ngành, địa phương: 29 trường hợp.

Trên đây là thông báo kết luận của Chủ tịch HĐND thành phố tại Phiên họp thường kỳ tháng 11 năm 2024 của Thường trực HĐND thành phố, Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND thành phố thông báo để các cơ quan, đơn vị, địa phương biết và phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần dự họp;
- Đoàn ĐBQH thành phố (để b/c);
- UBND thành phố;
- UBMTTQVN thành phố;
- Các Tổ đại biểu HĐND thành phố;
- Ban thường vụ các quận ủy, huyện ủy;
- UBND các quận, huyện;
- Trang TTĐT của Cơ quan Đoàn ĐBQH và HĐND thành phố;
- Lưu: VT, CTHĐ.

**TM.THƯỜNG TRỰC HĐND
TL.CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Xuân Tiến